



Divisione Servizi

Direzione Centrale Servizi Catastali,  
Cartografici e di Pubblicità Immobiliare

**Roma,**

Alle Direzioni Provinciali  
Uffici Provinciali – Territorio

Agli Uffici Provinciali – Territorio di  
Milano, Napoli, Roma e Torino

e, p.c. Alle Direzioni Regionali

Alla Divisione Servizi

***OGGETTO: Nuove modalità per la predisposizione e la presentazione delle domande di volture catastali tramite la procedura informatica “Voltura 2.0 – Telematica”.***

Con la presente si informa che è stato pubblicato il Provvedimento prot. 40468 del 10 febbraio 2021, che annuncia il rilascio del nuovo software di aggiornamento “*Voltura 2.0 – Telematica*”.

Il citato Provvedimento può essere reperito nel sito *Internet* dell’Agenzia delle Entrate, alla sezione “Provvedimenti”, presente nella *home page*.

L’implementazione del suddetto software, si prefigge l’obiettivo di conseguire le seguenti finalità:

- semplificare le operazioni di dichiarazione e aggiornamento dei dati, grazie all’accesso controllato e all’utilizzo coerente delle pertinenti informazioni contenute nelle banche dati dell’Agenzia delle Entrate;
- favorire il corretto aggiornamento delle banche dati catastali, tramite l’inserimento di informazioni attendibili, coerenti e verificate, posto che il nuovo software utilizza servizi interattivi che consentono l’interrogazione, in tempo reale, delle informazioni presenti nei *database* catastali e ipotecari, nonché in Anagrafe Tributaria, utili per la

predisposizione del documento di aggiornamento, il controllo dei dati in fase di compilazione e la sua trasmissione;

- promuovere la *compliance* fra l’Agenzia e i contribuenti.

Dalla data di emanazione del provvedimento, le domande di volture catastali, contenenti immobili la cui competenza territoriale sia relativa a Uffici Provinciali – Territorio già adeguati al nuovo *SIT (Sistema Integrato Territorio)*, presentate attraverso il canale telematico dagli iscritti a categorie professionali abilitate, dovranno essere predisposte tramite la nuova procedura informatica “*Voltura 2.0 – Telematica*”.

Il software “*Voltura 1.1*” continuerà, in ogni caso, a essere reso disponibile e mantenuto fino alla data di dismissione, successiva a quella di definitiva estensione a tutti gli Uffici Provinciali – Territorio dell’Agenzia, delle nuove procedure informatiche, realizzate con architettura *SIT*. Oltre tale data, che verrà resa nota con specifico comunicato, pubblicato sul sito dell’Agenzia, non sarà consentita la presentazione delle domande di volture, predisposte tramite la procedura informatica “*Voltura 1.1*”.

Attesa l’importanza del predetto rilascio e la rilevanza delle innovazioni introdotte, nonché la circostanza che l’utilizzo del nuovo software è per il momento riservato ai soli iscritti a categorie professionali abilitate, si chiede a codesti Uffici Provinciali – Territorio di farsi parte attiva nei confronti dei Consigli, degli Ordini e dei Collegi Professionali della propria provincia, al fine di dare massima diffusione all’informativa sul rilascio della procedura e di sensibilizzare i professionisti ad adottare la nuova versione, che consente la semplificazione delle modalità di predisposizione e trasmissione delle domande di volture catastali.

IL DIRETTORE CENTRALE  
Marco Selleri  
(firmato digitalmente)